

Số: 118 /TB-CCTHADS Huyện Dương Minh Châu, ngày 23 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định Bản án thi hành án số: 08/2015/ DS-ST ngày 22/01/2015 của TAND huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 245/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2015 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 65/QĐ-CCTHADS ngày 22/6/2015 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 0912/2023/CT-VTCĐNB ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần và DVTS Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ; địa chỉ: số 168 đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Kết quả thẩm định giá các tài sản kê biên là 1.538.657.000đ (Một tỷ năm trăm ba mươi tám triệu sáu trăm năm mươi bảy nghìn đồng);

Căn cứ biên bản làm việc ngày 16/02/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh về việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 21/02/2024.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng; Địa chỉ trụ sở: Số 09, tỉnh lộ 6, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh, địa chỉ Chi nhánh: Số 159, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, Thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, các tài sản đã kê biên như sau: Quyền sử dụng đất qua đo đạc thực tế có diện tích 225,3m² (trong đó: 120m² đất ONT và 105,3m² đất CLN – Thời hạn sử dụng đến ngày 29/01/2068), diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 244,5m². Trên đất có 01 căn nhà tường cấp 4 diện tích 115m², nhà vệ sinh, nhà tạm và mái hiên thuộc thửa đất số 324, tờ

bản đồ số 09, tọa lạc tại: ấp Ninh Bình, xã Bàu Năng, Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh (số vào sổ cấp giấy CNQSDĐ số H062007 ngày 29/4/2009, số hồ sơ gốc giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở 12/2009/QĐ-UBND.GCN ngày 23/7/2009 do UBND Huyện Dương Minh Châu cấp cho ông Nguyễn Văn Nhà, bà Lê Thị Lụa đứng tên chủ sở hữu.

Vậy, thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Huyện Dương Minh Châu;
- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT QG về đấu giá tài sản (đăng tin);
- Cty Đấu giá hợp danh Khải Hưng (để thực hiện);
- Lưu HSTHA;

